



PRACOWNIA PROJEKTOWA
MAŁGORZATA ROSZCZEWSKA

ARANŻACJA WNETRZ

PIĘKNO, KTÓRE DZIAŁA.
FUNKCJA, KTÓRA ZACHWYCA





PRACOWNIA PROJEKTOWA
MAŁGORZATA ROSZCZEWSKA

ARANŻACJA WNĘTRZ

*Zadowolenie Klienta jest moim priorytetem.
Podczas współpracy dążę do perfekcyjnej realizacji oferowanych usług.*

Oferuję Inwestorom projekty aranżacji wnętrz, zapewniając nie tylko dobór kolorów i mebli, lecz projekt przestrzeni życiowej, dopasowanej do oczekiwań, gustu, zmieniających się upodobań i trendów oraz budżetu.

Sprawię, aby wnętrze było „uszyte na miarę”.

Gwarantuję najwyższy poziom oferowanych usług i pomoc na każdym etapie realizacji
- od zakupu do zamieszkania.

W ofercie Pracowni znajduje się wiele wariantów współpracy, każdy z możliwością indywidualnego dostosowania do oczekiwań Inwestora.

Proces projektowy niezależnie od wybranego wariantu dzielę na kilka etapów, z których najważniejszym jest analiza oczekiwań Inwestora - tzw. **analiza poznawcza**.

OFERTA

- ☐ PROJEKT KOMPLEKSOWY
- ☐ PROJEKT KOMPLEKSOWY Z NADZOREM AUTORSKIM
- ☒ PROJEKT KOMPLEKSOWY Z NADZOREM INWESTORSKIM
- ☐ PROJEKT KONCEPCYJNY 2D
- ☐ ANALIZA UKŁADU FUNKCJONALNEGO
- ☐ KONSULTACJE
- ☐ HOME - STAGING



PRACOWNIA PROJEKTOWA MAŁGORZATA ROSZCZEWSKA

ANALIZA POZNAWCZA - *wnętrze zaczyna się od rozmowy*

Analiza poznawcza - analiza potrzeb, oczekiwań Inwestora w oparciu o możliwości, inspiracje i ramy budżetowe. Przeprowadzam ją za każdym razem, niezależnie od wybranego wariantu z oferty.

Podczas dokładnego wywiadu poznaję moich Zleceniodawców, ich gust, zwyczaje, pasje, oczekiwania względem przestrzeni objętej projektem. Wspólnie określamy ramy budżetowe oraz stylistykę wnętrza.

Przed spotkaniem Inwestor otrzymuje do wypełnienia krótki formularz pozwalający ustalić podstawowe dane i informacje związane z oczekiwaniami wobec efektu końcowego po zrealizowaniu projektu aranżacji wnętrza.

W zależności od przeznaczenia i rodzaju nieruchomości ustalamy kwestie związane z ergonomią wnętrza, stylistykę, funkcjonalność, a także budżet przeznaczony na realizację.

W przypadku, gdy jest to możliwe - analiza zawiera także inwentaryzację pomiarową oraz fotograficzną.

JEDNA NIERUCHOMOŚĆ - RÓŻNE ZAKRESY/ POJEDYNCZE POMIESZCZENIA

Istnieje możliwość łączenia zakresów/wariantów w ramach jednej nieruchomości.

W ramach zakresów projektowych nie ma limitu zgłoszeń korekt za dany etap. Ograniczeniem pozostaje czas trwania całej współpracy, a także wytyczne wynikające z przeprowadzanej analizy poznawczej.

Istnieje możliwość wykonania projektu aranżacji wnętrza w wybranym zakresie dla pojedynczych pomieszczeń - wówczas przygotuję najbardziej optymalną ofertę dla danej sytuacji.



PRACOWNIA PROJEKTOWA MAŁGORZATA ROSZCZEWSKA

PROJEKT KOMPLEKSOWY Z NADZOREM INWESTORSKIM - *zajmę się realizacją, a Ty możesz spędzić ten czas inaczej*

Zawiera wszystkie elementy projektu kompleksowego rozszerzone o nadzór inwestorski podczas trwania prac wykonawczych na miejscu danej inwestycji.

Nadzór inwestorski prowadzony jest w rozliczeniu miesięcznym (liczonym na pełne tygodnie robocze).

Elementy nadzoru inwestorskiego:

- **wizyty na budowie** podczas realizacji w celu doglądania zgodności powstających prac z projektem
- **bieżące wsparcie Inwestora** oraz ekip wykończeniowych podczas realizacji (stały kontakt telefoniczny i mailowy w celu wyjaśnień, omówień i wskazówek)
- **wprowadzanie niezbędnych zmian** do projektu podczas realizacji i wsparcie w rozwiązywaniu bieżących komplikacji
- wsparcie w wyborze wykonawców
- wsparcie w zakresie logistyki zamówień (**składanie zamówień w imieniu Inwestora** z możliwością dokonywania opłat w imieniu Inwestora (opcja dodatkowo płatna))
- **ustalenie kalendarza prac oraz pilnowanie terminarza zamówień**
- **przygotowanie zamówień** (opłacanych przez Inwestora)
- wsparcie ewentualnych procesów reklamacyjnych
- **ostateczne ustalenia** z wykonawcami na budowie oraz dostawcami/sklepami itp.

Inwentaryzacja (analiza poznawcza) ani wizyty w sklepach nie są liczone jako wizyta nadzoru, są one elementem bazowym projektu kompleksowego - terminy wizyt ustalone są indywidualnie. Nadzór inwestorski nie jest nadzorem budowlanym. Polega na "doglądaniu" prac, ich postępu i sprawdzaniu zgodności z projektem, jednak nie jest to nadzór bieżący, tj zgłoszenie ewentualnych uwag następuje po wizycie, co nie jest równoznaczne z chwilą wykonania prac przez wykonawców.

Projektant nie ponosi odpowiedzialności za jakość ani sposób wykonywania prac przez żadnego z wykonawców.

W przypadku pracy zdalnej ta oferta niestety nie może być realizowana.



PRACOWNIA PROJEKTOWA
MAŁGORZATA ROSZCZEWSKA

ARANŻACJA WNETRZ

*Aranżuję wnętrza, w których piękno ma swoją funkcję.
Zawsze łączę profesjonalizm z intuicją - z myślą
o Tobie o Twoim wnętrzu.*

Poznajmy się!

Małgorzata Roszczevska



+48 503 158 154



biuro@roszczewskawnetrza.pl



www.roszczewskawnetrza.pl

