



PRACOWNIA PROJEKTOWA
MAŁGORZATA ROSCZEWSKA

ARANŻACJA WNETRZ

PIĘKNO, KTÓRE DZIAŁA.
FUNKCJA, KTÓRA ZACHWYCA





PRACOWNIA PROJEKTOWA
MAŁGORZATA ROSZCZEWSKA

ARANŻACJA WNETRZ

*Zadowolenie Klienta jest moim priorytetem.
Podczas współpracy dążę do perfekcyjnej realizacji oferowanych usług.*

Tworzę projekty aranżacji wnętrz, zapewniając nie tylko dobór kolorów i mebli, lecz przede wszystkim projekt przestrzeni życiowej, dopasowanej do oczekiwań, gustu, zmieniających się upodobań i trendów oraz budżetu.

Sprawię, aby wnętrze było „uszyte na miarę”.

Gwarantuję najwyższy poziom usług i pomoc na każdym etapie realizacji
- od zakupu do zamieszkania.

W Pracowni znajduje się wiele wariantów współpracy, każdy z możliwością personalizacji i dopasowania do indywidualnych potrzeb Inwestora.

Proces projektowy niezależnie od wybranego wariantu dzielę na kilka etapów, z których najważniejszym jest analiza oczekiwań Inwestora - tzw. **analiza poznawcza**, czyli **rozmowa**.

ZAKRES WSPÓŁPRACY

- PROJEKT KOMPLEKSOWY
- PROJEKT KOMPLEKSOWY Z NADZOREM AUTORSKIM
- PROJEKT KOMPLEKSOWY Z NADZOREM INWESTORSKIM
- PROJEKT KONCEPCYJNY 2D
- ANALIZA UKŁADU FUNKCJONALNEGO
- KONSULTACJE
- HOME - STAGING



PRACOWNIA PROJEKTOWA MAŁGORZATA ROSZCZEWSKA

ANALIZA POZNAWCZA - *wnętrze zaczyna się od ROZMOWY*

Analiza poznawcza - rozmowa z Tobą - to analiza Twoich potrzeb, oczekiwań w oparciu o możliwości, inspiracje, marzenia i ramy budżetowe. Przeprowadzam ją za każdym razem, niezależnie od wybranego wariantu z oferty.

Podczas dokładnego wywiadu poznaję moich Klientów, ich gust, zwyczaje, pasję, oczekiwania względem przestrzeni objętej projektem.

W zależności od przeznaczenia i rodzaju nieruchomości wspólnie ustalamy kwestie związane z ergonomią wnętrza, stylistykę, funkcjonalność, a także budżet przeznaczony na realizację.

W przypadku, gdy jest to możliwe - analiza zawiera także inwentaryzację pomiarową oraz fotograficzną.

JEDNA NIERUCHOMOŚĆ - RÓŻNE ZAKRESY/ POJEDYNCZE POMIESZCZENIA

Istnieje możliwość łączenia zakresów/wariantów w ramach jednej nieruchomości.

W ramach zakresów projektowych nie ma limitu zgłoszeń korekt za dany etap. Ramą pozostaje czas trwania całej współpracy, a także wytyczne wynikające z przeprowadzanej analizy poznawczej.

Istnieje możliwość wykonania projektu aranżacji wnętrz w wybranym zakresie dla pojedynczych pomieszczeń - wówczas przygotuję najbardziej optymalny wariant dla danej sytuacji.



PRACOWNIA PROJEKTOWA
MAŁGORZATA ROSZCZEWSKA

PROJEKT KOMPLEKSOWY Z NADZOREM INWESTORSKIM - zajmę się realizacją, a Ty możesz spędzić ten czas inaczej

Zawiera wszystkie elementy projektu kompleksowego rozszerzone o nadzór inwestorski podczas trwania prac wykonawczych na miejscu danej inwestycji.

Nadzór inwestorski prowadzony jest w rozliczeniu miesięcznym (liczonym na pełne tygodnie robocze).

Elementy nadzoru inwestorskiego:

- **wizyty na budowie** podczas realizacji w celu doglądania zgodności powstających prac z projektem
- **bieżące wsparcie Inwestora** oraz ekip wykończeniowych podczas realizacji (stały kontakt telefoniczny i mailowy w celu wyjaśnień, omówień i wskazówek)
- **wprowadzanie niezbędnych zmian** do projektu podczas realizacji i wsparcie w rozwiązywaniu bieżących komplikacji
- wsparcie w wyborze wykonawców
- wsparcie w zakresie logistyki zamówień (**składanie zamówień w imieniu Inwestora** z możliwością dokonywania opłat w imieniu Inwestora (opcja dodatkowo płatna))
- **ustalenie kalendarza prac oraz pilnowanie terminarza zamówień**
- **przygotowanie zamówień** (opłacanych przez Inwestora)
- wsparcie ewentualnych procesów reklamacyjnych
- **ostateczne ustalenia** z wykonawcami na budowie oraz dostawcami/sklepami itp.

Inwentaryzacja (analiza poznawcza) ani wizyty w sklepach nie są liczone jako wizyta nadzoru, są one elementem bazowym projektu kompleksowego - terminy wizyt ustalone są indywidualnie. Nadzór inwestorski nie jest nadzorem budowlanym. Polega na "doglądaniu" prac, ich postępu i sprawdzaniu zgodności z projektem, jednak nie jest to nadzór bieżący, tj zgłoszenie ewentualnych uwag następuje po wizycie, co nie jest równoznaczne z chwilą wykonania prac przez wykonawców.

Projektant nie ponosi odpowiedzialności za jakość ani sposób wykonywania prac przez żadnego z wykonawców.

W przypadku pracy zdalnej ta oferta niestety nie może być realizowana.



PRACOWNIA PROJEKTOWA
MAŁGORZATA ROSZCZEWSKA

ARANŻACJA WNETRZ

*Aranżuję wnętrza, w których piękno ma swoją funkcję.
Zawsze łączę profesjonalizm z intuicją - z myślą
o Tobie o Twoim wnętrzu.*

Poznajmy się!

Małgorzata Roszczevska



+48 503 158 154



biuro@roszczewskawnetrza.pl



www.roszczewskawnetrza.pl

